

Кому: Голубев В.А.

(наименование застройщика)

633010, НСО, г. Бердск, ул. Морская, д. 1а  
его почтовый адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

12.09.2015

№ 54-301000-74-2015

**I. Администрация города Бердска НСО**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	---
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	---
	Строительство линейного объекта (объект капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	---
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	---
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	2 этап строительства – девятиэтажный многоквартирный жилой дом №2/1 (стр.)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГБУ НСО «ГВЭ НСО»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 54-1-2-0243-15 от 20.08.2015
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:32:010447:3208
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:32:010447
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	---
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№447-320877-15, утвержден постановлением администрации города Бердска от 27.05.2015 № 1853
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	---
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению	Проектная документация № 14.352-2/1, разработана ООО «Фирма Янтарь III ЛТД», 2015 г.

	работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Проектом предусмотрено строительство жилого комплекса в девять этапов. 2 этап строительства – девятиэтажные многоквартирные жилые дома №2/1 (стр.), №2/2 (стр.), №2/3 (стр.)		
	2 этап строительства – девятиэтажный многоквартирный жилой дом №2/1 (стр.)		
	Общая площадь здания (кв.м.):	4813,90	Площадь участка (кв.м.): 13264,0
	Общая площадь квартир (кв.м.):	3525,80	
	Объем (куб.м.):	22905,0	в том числе подземной части (куб.м.): техподполье 2214,15
	Количество этажей (шт.)	9	Высота (м.) 28,775
	Количество подземных этажей (шт.)	---	Вместимость (чел.): ---
	Площадь застройки (кв.м.):	763,50	
	Иные показатели:	Проект предусматривает строительство девятиэтажного, 2-х секционного жилого дома, с техническим подпольем и техническим этажом (чердаком), размерами в осях 15,20x41,44м. В техническом подполье на отметке -2,900 предусмотрено размещение ИТП, узла ввода, электрощитовой и кладовой уборочного инвентаря. Фундаменты – монолитные железобетонные. Стены технического подполья – из бетонных блоков. Наружные стены – трехслойная кладка с воздушным зазором 20мм. Крыша – с вентилируемым чердаком и организованным внутренним водоотводом. Покрытие – из рулонного наплавляемого материала «Изопласт».	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Новосибирская обл. г. Бердск, мкр. Южный 24-й	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	---	
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	---	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	---	
	Иные показатели:	---	

Срок действия настоящего разрешения до «12» мая 2017 г. в соответствии с проектом организации строительства (раздел «Проект организации строительства») проектной документации, шифр 14.352-2-ПОС.

И.о. Главы города Бердска  
(должность и наименование)  
содержит орган осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



М.П.

(подпись)

А.Г. Михайлов  
(расшифровка подписи)